

那覇市でアパート・マンションを経営されている大家さんへ

参加無料

# アパート・マンション 修繕 対策

築20年過ぎて修繕に関する疑問や不安をお持ちの方へ必見のセミナー!

日時  
2022年11月  
**4日(金)・5日(土)**  
10:00~11:30 [受付]9:30~

会場  
沖縄産業支援センター  
会議室309号室  
〒901-0152  
沖縄県那覇市字小禄1831番地1



事前予約制

YouTubeのWEB開催 11月9日(水)・12日(土)・14日(月)

[アパート・マンション修繕の不安を解消するためのセミナー]

アパート・マンション修繕で

**得する人、損する人**  
を大公開します!

参加特典

失敗しない  
大規模修繕  
ガイドブック

QUOカード1,000円分

**プレゼント**



このようなお悩みはありませんか？

- ✓ アパート・マンションを修繕して効果がないと思っている方
- ✓ 初めてのアパート・マンション修繕でやり方がわからない
- ✓ 業者がどこがいいのかわからない
- ✓ 管理会社を任せっきりになっているが不安がある
- ✓ 見積を取ったが、高いのでイマイチ踏み出せない
- ✓ 修繕は繰り返しているがそろそろ限界かもしれない
- ✓ 入居率が下がっているけど、打ち手がわからない
- ✓ そもそもお金がないので、大規模修繕ができない

リアル開催・オンライン開催 **どちらも開催いたします!!**

直接会話するのはちょっと...という方もご安心ください!

講師

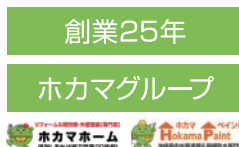


株式会社ホカマ  
常務 棚原 将太



修繕ワンストップ  
事業責任者 久高 英次

主催



運営会社:株式会社ホカマ  
ショールーム:沖縄県那覇市安謝1丁目10-26  
**0120-947-836**  
営業時間:9:00~17:00(水曜定休)

WEB申込みはコチラ



# アパート・マンション修繕の 損する人、得する人を大公開セミナー

セミナー  
概要

放置したら1500万円損するかもしれない？正しいアパート・マンション修繕のやり方を大公開させていただきます。収益物件をできるだけ低コストで長持ちさせる方法をお伝えさせていただきます。

## 第一講座

### 損をしないためアパート・マンション修繕の基本的な考え方

- POINT 1 アパート・マンション修繕は見積を取るだけでは失敗するかも？
- POINT 2 賃貸経営からアパート・マンション修繕得をするポイント大公開
- POINT 3 賃貸管理会社に任せっきりにしない修繕の基本を解説
- POINT 4 自分で判断できるアパート・マンション修繕の基本的なポイントを大公開
- POINT 5 重要な工事と緊急な工事は違う！アパート・マンション修繕の優先順位を大公開



【講師】  
株式会社ホカマ  
常務 棚原 将太

【講師紹介】  
株式会社ホカマに入社後、リフォーム事業部の責任者として統括。その後、不動産部を立ち上げアパート・マンション修繕事業をオープン。オーナー様の経営についても親身に受け答えできる講師。

## 第二講座

### ただの修繕では損をするかも！？得するための5つのポイント

- POINT 1 入居率の低下を放置したら、相続した時に損をする
- POINT 2 車が持ち上がる魔法の塗料で最大30年耐久塗膜を実現する
- POINT 3 【節税対策】経費で修繕費を使うためのポイント大公開
- POINT 4 こんな劣化症状が出たら危険！セルフチェックポイント大公開
- POINT 5 その提案は、過剰かもしれない 正しいアパート・マンション修繕を教えます



【講師】  
修繕ワンストップ  
事業責任者 久高 英次

【保有資格】  
二級土木施工管理技士  
二級造園施工管理技士  
株式会社ホカマに入社後、公共工事やリフォームを担当して10年以上の実績がある工事の専門家。  
アパート・マンション修繕の実績も豊富にあるプロが最善の修繕をお伝えさせていただきます。

## 終了後 希望者のみ 無料相談会

※このセミナーに参加した後での無理なセールスは一切しません

### 株式会社ホカマの「修繕ワンストップ」とは。

初めまして、アパート・マンション修繕専門店 修繕ワンストップを運営している株式会社ホカマの代表の外間です。この度、マンション・アパートのオーナー様より、修繕の悩みについて相談される機会が多くありました。またお得にアパート・マンション修繕できないかとの要望がありました。そこで、この度アパート・マンション修繕専門店をオープンさせていただきました。当社は創業25年の歴史があり、那覇市を中心に営業しています。マンション・アパートの修繕やリノベーション等を技術的な立場でサポートいたしております。安くやりたい方も長持ちさせたい方もまずはセミナーに来てもらい、学んでもらえたらと思います。その後、見積無料、相談無料です。お気軽にご相談いただければと思います。



感染防止に十分配慮し開催いたします!!

席の間隔を確保  
Social Distance

ドアノブ・機の消毒

出入口に消毒液を設置

換気

コロナ感染症が気になる方はWEBセミナーをご利用ください  
弊社スタッフがサポートいたします。

参加費

電話  
申込み

お電話の場合は下記電話より「修繕ワンストップセミナー事務局：久高(くだか)まで」



0120-947-836

FAXでの申し込みは、同封の専用用紙にて

無料

WEB  
申込み

修繕ワンストップ

検索

<オンライン申込締切日>

11月11日(金)午前中まで



※申込み・内容に関するお問合せは久高(くだか)まで